

Prováděcí dokumentace k realizaci sadových úprav

LOKALITA 1

VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ U KAMÝKU

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZHOTOVITEL: ING. PAVLA BÁRTOVÁ



listopad 2025

Obsah

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
1.1. Identifikační údaje stavby	3
1.2. Identifikační údaje stavebníka	3
1.3. Identifikační údaje zpracovatele dokumentace	3
2. PODKLADY	4
3. SOUČASNÝ STAV	4
3.1. Fotografie aktuálního stavu	5
4. NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ	7
4.1. Technologie založení vegetačních prvků	7
4.2. Harmonogram přípravy a realizace akce	7
4.3. Všeobecné podmínky:	7
4.3.1. Výsadba dřevin	9
4.3.2. Výsadba trvalek	10
4.3.3. Cibuloviny	13
4.3.4. Založení trávníku	14
4.3.5. Hnojení rozpustnými tabletami	14
4.3.6. Mulč 14	
5. NÁVRH NÁSLEDNÉ PÉČE	15
6. ODPADY NA STAVENÍŠTI	16
7. BEZPEČNOSTNÍ UJEDNÁNÍ	16

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. Identifikační údaje stavby

Název stavby: LOKALITA 1 – VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ U KAMÝKU
Kraj: Hlavní město Praha
Obec: Praha [554782]
Katastrální území: Kamýk [728438]
Číslo dotčených parcel: 345/107, 345/205, 345/207, 345/208, 345/209, 345/210
Charakter stavby: Sadové úpravy
Uživatel stavby: MČ Praha 12

1.2. Identifikační údaje stavebníka

Žadatel: Městská část Praha 12
Generála Šišky 2375/6
Praha 4 – Modřany, 143 00
IČO: 00231151

1.3. Identifikační údaje zpracovatele dokumentace

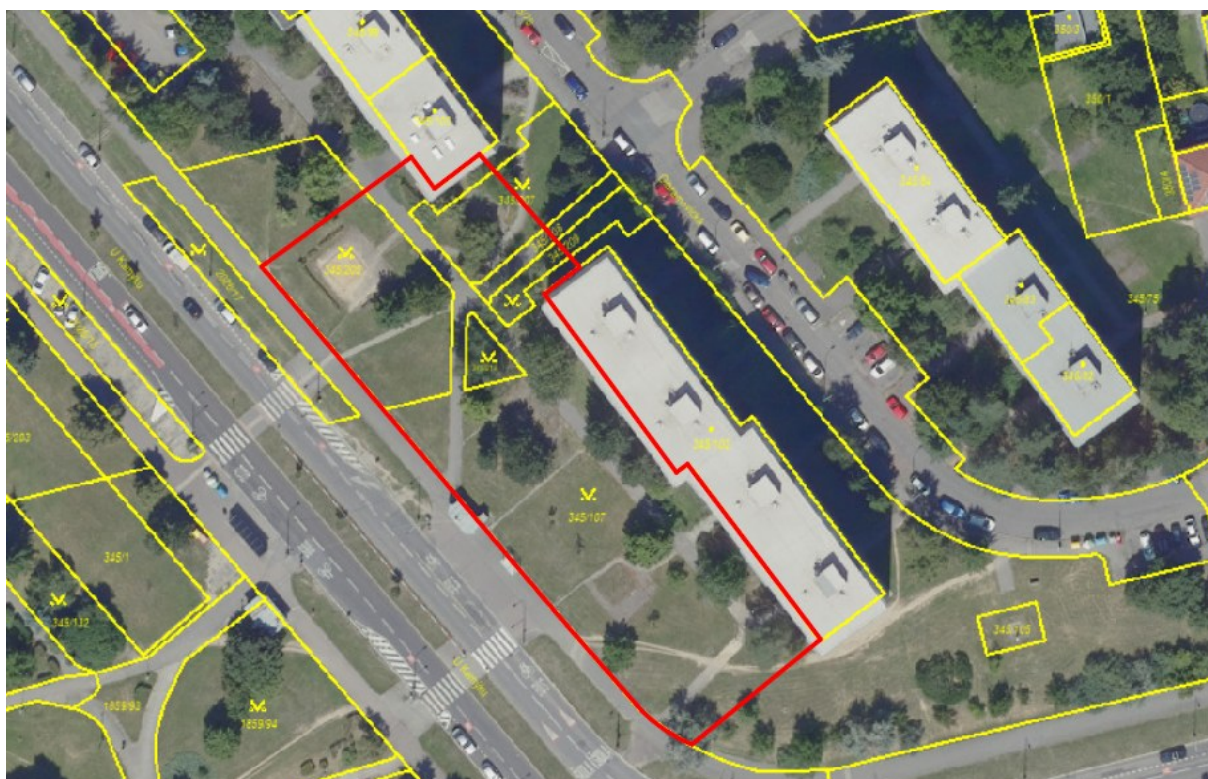
Zpracovatel: Ing. Pavla Bártová
se sídlem Hněvotín 320, 783 47
Korespondenční adresa: Úvoz 59, 602 00 Brno
Telefon: 607 071 782
E-mail: projekce@atelierzachr.cz
Web: www.atelierzachr.cz
DS: wybsk9w
IČO: 07511191

2. PODKLADY

- terénní šetření na místě
- katastrální mapa
- architektonická studie – HUA HUA ARCHITECTS s.r.o.

3. SOUČASNÝ STAV

Řešené území se nachází v městské části Praha 12, v katastrálním území Kamýk. V blízkosti se nachází lesní porost Kamýk, kterým prochází naučná stezka *Neleníme v zeleni*. Prostor tvoří rozlehlá travnatá plocha doplněná o pískoviště a pozůstatek po původním pískovišti, které je již zarostlé vegetací. V ploše se nacházejí také kovové sušáky na prádlo, které jsou nevyužívané. Povrch tvoří převážně starší asfalt, místy nerovný a popraskaný, s výskytem plevelů. Část povrchu pod sušáky je z betonové dlažby z kostek, rovněž ve zhoršeném technickém stavu. Celkově plocha působí zanedbaně a bez jasně definované funkce.



Obrázek 1: Hranice řešeného území (zdroj: sgi-nahlizenidokn.cuzk.gov.cz)

3.1. Fotografie aktuálního stavu





Fotografie: Aktuální stav (HUA HUA ARCHITECTS s.r.o.)

4. NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ

Cílem návrhu je revitalizace sídlištní plochy a vytvoření příjemného a funkčního prostoru pro místní obyvatele. Návrh přináší zkvalitnění prostředí formou nových sadových úprav, které budou působit esteticky i ekologicky přínosně. V rámci řešení je navrženo srovnání a úprava terénu tak, aby byly nové výsadby provedeny na stabilním a rovnoměrném podkladu.

Následně je plánováno založení pěti trvalkových záhonů doplněných cibulovinami, které zajistí celoroční atraktivitu prostoru, včetně časného jara. Dále je plánována výsadba čtyř stromů ve dvou druzích, které budou vhodně doplňovat stávající zeleň, zajišťovat přirozené stínění a členění prostoru. Nedílnou součástí návrhu je také založení nových travnatých ploch, které sjednotí kompozici území a zjemní jeho celkový charakter.

Realizací návrhu dojde ke zvýšení estetické hodnoty prostoru a k vytvoření přírodně laděného zázemí pro obyvatele přilehlých bytových domů.

4.1. Technologie založení vegetačních prvků

Před zahájením prací je nutné zajištění vytyčení všech podzemních vedení, inženýrských sítí v terénu. Navrhované výsadby respektují ochranná pásma vedení stávajících i navrhovaných inženýrských sítí. Při stanovení kompozice rostlin je brán ohled na jejich stanovištní požadavky.

4.2. Harmonogram přípravy a realizace akce

Kvůli vhodnému agronomickému termínu pro výsadby rostlin je nejvhodnější realizace buď na jaře (březen–květen) či na podzim (říjen–prosinec).

4.3. Všeobecné podmínky:

Stručná charakteristika požadovaných příznivých vlastností půdy:

- příznivé biologické vlastnosti půdy
 - absence technických substrátů v horní vrstvě půdy
 - neznečištěná, živná, dobře provzdušněná půda
- příznivé fyzikální vlastnosti půdy
 - optimální poměr vody a vzduchu, podíl vzduch vedoucích pórů větší než 10 % objemu půdy
 - optimální drobtovitá struktura
 - optimální zrnitostní složení, (velmi různorodé zrnitostní složení substrátu, měrná hustota 1,8 g/cm³)
- příznivé chemické vlastnosti půdy
 - slabě kyselé pH
 - opatrné zásobení dusíkem (příliš živný substrát ve výsadbové jámě může zhoršit statiku)

Veškeré výsadby peren budou zakládány na plochu, u které dojde k odplevelení chemickým způsobem. U ploch, kde budou sázeny trvalky, bude odstraněn stávající zaplevelený horizont a nahrazen kvalitním substrátem.

Při terénních úpravách a při všech činnostech s půdou bude dodržena norma ČSN 83 9011, Sadovnictví a krajinářství – Práce s půdou. Po ukončení stavebních prací je nutno před rozprostřením vegetační vrstvy podklad po celé ploše rozrušit. Kypření musí být stejnoměrné, a musí dosahovat nejméně do hloubky 150 mm, kypření se provádí především k napravení ztuhlého terénu, které bylo způsobené použitím stavební činností. Po úpravě ornice bude provedena plošná úprava terénu s urovnáním. Po vzejití plevelů se celá plocha chemicky ošetří postřikem herbicidu a po jeho rozložení v půdě může dojít k dalšímu

obdělání plochy oráním (dle potřeby), frézováním a hrabáním. Malé nebo špatně přístupné plochy se obdělávají ručně rytím a hrabáním. Na závěr se plochy uvalčují, urychlí se tím slehnutí půdy a zároveň se zatlačí nerovnosti a vytvoří tak rovný povrch země.

Svrchní vrstva půdy musí být vhodná pro předpokládanou vegetaci a způsob využití. Nesmí obsahovat žádné cizí příměsi a nemá obsahovat žádné části vytrvalých rostlin (zpravidla kromě semen), které by omezovaly předpokládané použití.

Vegetační úpravy budou zpracovány v souladu s normami:

- ČSN 83 9011 / 2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
- ČSN 83 9021 / 2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
- ČSN 83 9031 / 2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání
- ČSN 83 9041 / 2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu
- ČSN 83 9051 / 2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče
- ČSN 83 9061 / 2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
- ČSN 83 9061: Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích: Tato norma specifikuje ochranná opatření pro vegetaci během stavebních činností, aby nedošlo k jejich poškození
- ČSN DIN 464902-1, FLL z 05/2001 Výpěstky okrasných dřevin – Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti, doplňující související normu ČSN 464902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení
- Bezpečnost při provádění prací na staveništi (MP 2.6.1): Tento metodický pokyn poskytuje návod na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, včetně opatření k ochraně životního prostředí

Při zahradnických úpravách je potřebné respektovat platné ČSN:

ČSN DIN 18 916 Sadovnictví a krajinářství. Výsadby rostlin

ČSN DIN 18 918 Sadovnictví a krajinářství. Technicko-biologické zabezpečení zařízení

ČSN DIN 18 919 Sadovnictví a krajinářství. Rozvojová a udržovací péče pro rostliny

ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech

4.3.1. Výsadba dřevin

V rámci projektu je navržena dosadba celkem 4 ks stromů. Podrobné údaje o výsadbě a specifikace sortimentu je součástí plánu výsadeb v grafické části a ve výkazu výměr.

NÁVRH SORTIMENTU:

index	taxon		velikost a typ výpěstku	počet ks
	<i>latinský název</i>	<i>český název</i>		
AC	Aesculus carnea	jírovec pletový	OK 12-14 cm	2
P	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	hrušeň Calerryova	OK 12-14 cm	2
	CELKEM (ks)			4

U všech listnatých stromů je předpokládán obvod kmene 12-14 cm. Kořeny nebudou mít větší poranění než \varnothing 3 cm, sazenice nebudou mít poranění kmene, ani výrazněji poraněnou korunu. Výpěstky budou odpovídat normám o kvalitě výpěstků ČSN 46 4902.

Listnaté stromy (OK 12-14) budou vysázeny do předem vykopané jámy, 2x–3x přesazované, s korunou zapěstovanou. Při výsadbě bude provedeno kompletní vylepšení půdních podmínek, jelikož stávající zhutnělá půda není vhodná pro úspěšný růst stromů. Každý strom bude vysazen do jámy o rozměru 1x1x1 m. Polovina objemu jámy (0,5 m³) bude vyplněna štěrkem frakce 4/8 (případně zeolitem), druhá polovina směsí stávající ornice a nově navezeného zahradnického substrátu v poměru 1:1. Stromy budou následně ukotveny třemi dřevěnými kůly (2,5 m, \varnothing 6 cm), kmeny budou chráněny nátěrem, povrch kolem kmene bude mulčován v tloušťce min. 10 cm.

Dřeviny budou hnojeny a bude provedena záливka – 200 l/ks.

Stromy budou mít dobře vyvinutý kořenový systém, dobře prokořeněný bal úměrný velikosti dřeviny, rovný kmen, správně zapěstovanou korunu s odpovídajícím počtem výhonů, bez mechanického poškození, chorob a škůdců. Vzrůst musí odpovídat charakteristickým znakům daného druhu či kultivaru.

Jámy pro výsadbu dřevin je třeba hloubit v šířce, která odpovídá 1,5ti násobku průměru kořenového systému nebo zemního balu. Při hloubení jamky pro výsadbu je nutno odděleně odebrat svrchní vrstvu půdy a při výsadbě ji vrátit zpět jako nejsvrchnější vrstvu. Zhutnění stěn a dna výsadbové jamky je třeba odstranit dostatečným nakypřením.

Pro zásobní hnojení bude aplikováno tabletové hnojivo do výsadbové jamky (10 tablet ke stromu). Kontejnery, hrnky a fóliové sáčky, které jsou nerozložitelné, je třeba odstranit.

U rostlin se zemním balem je nutno po vsazení rostliny do výsadbové jámy, uvolnit úvazky balu, případně uvolnit drát na horní straně balu. Kořeny nebo zemní baly je nutno ze všech stran zasypat půdou a udusat. Poté se aplikuje záливka ve viz výše uvedeném poměru.

- Uskladnění na stanovišti

Rostliny mají být vysázeny ihned po dodání. Není-li to možné, mohou se rostliny uskladnit po dobu 48 hodin. Během této doby je nutno rostliny chránit jednoduchými opatřeními, např. zvlhčováním a přikrýváním, aby bylo vyloučeno jejich poškození vysycháním, mrazem nebo přehřátím.

- Řez dřevin

U špičáků, kmenných tvarů keřů, polokmenů a vysokokmenů stromů je při řezu nutno zohlednit přirozený tvar růstu. U rostlin se zemním balem se v případě potřeby provede prosvětlovací řez. Poškozené části rostlin je nutno odstranit a rány hladce seříznout. U dřevin je třeba ošetřit rány v průměru větším než 3 cm, přípravkem na ošetření ran.

4.3.2. Výsadba trvalek

Při výsadbě bude odebráno cca 21 cm stávající zeminy na ploše

TRVALKOVÝ ZÁHON

KZ1	38,8 m ²
KZ2	48,8 m ²
KZ3	15,2 m ²
KZ4	16,6 m ²
KZ5	27,7 m ²

PLOŠNÁ VÝSADBA TRVALEK A CIBULOVIN - VZOROVÉ DRUHOVÉ SLOŽENÍ

index	taxon		velikost a typ výpěstku	počet ks
	<i>latinský název</i>	<i>český název</i>		
	Záhon KZ1		výměra záhonu (m²):	38,8
	Calamagrostis 'Overdam'	třtina ostrokvětá 'Overdam'	K9	12
	Panicum virgatum 'Shenandoah'	proso prutnaté 'Shenandoah'	K9	12
	Phlomis russeliana	sápa Russellova	K9	5
	Perovskia atriplicifolia	perovskie lebedolistá	K9	4
	Penstemon 'Husker Red'	dračík 'Husker Red'	K9	5
	Aster 'Lady in Black'	hvězdnice 'Lady in Black'	K9	3
	Molinia caerulea 'Heidebraut'	bezkoleneček modrý 'Heidebraut'	K9	8
	Aster amellus 'Brilliant'	hvězdnice chlumní 'Brilliant'	K9	12
	Sedum 'Matrona'	rozchodník 'Matrona'	K9	12
	Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'	třapatka zářivá 'Goldsturm'	K9	7
	Euphorbia seguieriana	prýšec Seguierův	K9	12
	Calamintha nepeta 'Triumphator'	marulka (máta) nepeta 'Triumphator'	K9	17
	Sesleria autumnalis	pěchava podzimní	K9	28
	Catananche caerulea	katanka modrá	K9	7
	Geranium sanguineum 'Album'	kakost krvavý 'Album'	k9	22
	Bergenia 'Abendglut'	bergenie srdčitá 'Abendglut'	k9	23
	Aster 'Kristina'	hvězdnice 'Kristina'	K9	12
	Sporobolus heterolepis	opadavec	K9	12
	CELKEM TRVALEK (ks)			213
	Crocus 'Ruby Giant' (hnízdo po 10 ks)	šafrán 'Ruby Giant'		100
	Crocus sieberi 'Tricolor' (hnízdo po 10 ks)	šafrán Sieberův 'Tricolor'		100
	Tulipa fosteriana 'Albert Heijn' (hnízdo po 5 ks)	tulipán Fosterův 'Albert Heijn'		75
	Tulipa praestans 'Shogun' (hnízdo po 10 ks)	tulipán zářivý 'Shogun'		100
	Allium aflatunense 'Purple Sensation' (hnízdo po 3 ks)	česnek aflatunský 'Purple Sensation'		30
	Narcis poeticus recurvus (hnízdo po 5 ks)	narcis básnický		50
	CELKEM CIBULOVIN (ks)			455

	Záhon K22		výměra záhonu (m2):	48,8
	Calamagrostis 'Overdam'	třtina ostrokvětá 'Overdam'	K9	16
	Panicum virgatum 'Shenandoah'	proso prutnaté 'Shenandoah'	K9	16
	Phlomis russeliana	sápa Russellova	K9	6
	Perovskia atriplicifolia	perovskie lebedolistá	K9	5
	Penstemon 'Husker Red'	dračík 'Husker Red'	K9	6
	Aster 'Lady in Black'	hvězdnice 'Lady in Black'	K9	4
	Molinia caerulea 'Heidebraut'	bezkolenc modrý 'Heidebraut'	K9	10
	Aster amellus 'Brilliant'	hvězdnice chlumní 'Brilliant'	K9	15
	Sedum 'Matrona'	rozchodník 'Matrona'	K9	15
	Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'	třapatka zářivá 'Goldsturm'	K9	9
	Euphorbia seguieriana	prýšec Seguierův	K9	15
	Calamintha nepeta 'Triumphator'	marulka (máta) nepeta 'Triumphator'	K9	22
	Sesleria autumnalis	pěchava podzimní	K9	35
	Catananche caerulea	katanka modrá	K9	9
	Geranium sanguineum 'Album'	kakost krvavý 'Album'	k9	22
	Bergenia 'Abendglut'	bergenie srdčitá 'Abendglut'	k9	29
	Aster 'Kristina'	hvězdnice 'Kristina'	K9	15
	Sporobolus heterolepis	opadavec	K9	15
	CELKEM TRVALEK (ks)			264
	Crocus 'Ruby Giant' (hnízdo po 10 ks)	šafrán 'Ruby Giant'		100
	Crocus sieberi 'Tricolor' (hnízdo po 10 ks)	šafrán Sieberův 'Tricolor'		100
	Tulipa fosteriana 'Albert Heijn' (hnízdo po 5 ks)	tulipán Fosterův 'Albert Heijn'		75
	Tulipa praestans 'Shogun' (hnízdo po 10 ks)	tulipán zářivý 'Shogun'		100
	Allium aflatunense 'Purple Sensation' (hnízdo po 3 ks)	česnek aflatunský 'Purple Sensation'		30
	Narcis poeticus recurvus (hnízdo po 5 ks)	narcis básnický		50
	CELKEM CIBULOVIN (ks)			455

	Záhon Z3		výměra záhonu (m2):	15,2
	Liatris spicata	šuškarda klasnatá	K9	7
	Echinacea pallida	třapatka bledá	K9	7
	Deschampsia caespitosa 'Goldtau'	metlice trsnatá 'Goldtau'	K9	7
	Sedum 'Matrona'	rozchodník 'Matrona'	K9	9
	Veronica spicata 'Alba'	rozrazil klasnatý 'Alba'	K9	9
	Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'	třapatka zářivá 'Goldsturm'	K9	8
	Euphorbia seguieriana	prýšec Seguierův	K9	9
	Calamintha nepeta 'Triumphator'	marulka (máta) nepeta 'Triumphator'	K9	10
	Sesleria autumnalis	sveřepovec podzimní	K9	10
	Ratibida columnifera 'Red Midget'	třapatkovka sloupovitá 'Red Midget'	K9	5
	Aster 'Kristina'	hvězdnice 'Kristina'	K9	9
	CELKEM TRVALEK (ks)			90
	Crocus 'Ruby Giant' (hnízdo po 10 ks)	šafrán 'Ruby Giant'		50
	Crocus sieberi 'Tricolor' (hnízdo po 10 ks)	šafrán Sieberův 'Tricolor'		50
	Tulipa fosteriana 'Albert Heijn' (hnízdo po 5 ks)	tulipán Fosterův 'Albert Heijn'		50
	Tulipa praestans 'Shogun' (hnízdo po 10 ks)	tulipán zářivý 'Shogun'		50
	Allium aflatunense 'Purple Sensation' (hnízdo po 3 ks)	česnek aflatunský 'Purple Sensation'		30
	Narcis poeticus recurvus (hnízdo po 5 ks)	narcis básnický		50
	CELKEM CIBULOVIN (ks)			280

Záhon Z4		výměra záhonu (m2):	16,6
Calamagrostis 'Overdam'	třtina ostrokvětá 'Overdam'	K9	6
Panicum virgatum 'Shenandoah'	proso prutnaté 'Shenandoah'	K9	5
Phlomis russeliana	srpice Russellova	K9	2
Asphodeline lutea	asfodelka žlutá	K9	3
Baptisia australis	baptisie jižní	K9	1
Penstemon 'Husker Red'	dračík 'Husker Red'	K9	2
Liatris spicata	šuškarda klasnatá	K9	4
Echinacea pallida	třapatka bleďá	K9	3
Aster 'Lady in Black'	hvězdnice 'Lady in Black'	K9	2
Paeonia lactiflora 'Flame'	pivoňka čínská 'Flame'	K9	1
Deschampsia caespitosa 'Goldtau'	metlice trsnatá 'Goldtau'	K9	2
Molinia caerulea 'Heidebraut'	bezkoleneček modrý 'Heidebraut'	K9	4
Aster amellus 'Brilliant'	hvězdnice alpská 'Brilliant'	K9	5
Sedum 'Matrona'	rozchodník 'Matrona'	K9	5
Veronica spicata 'Alba'	rozrazil klasnatý 'Alba'	K9	7
Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'	třapatka zářivá 'Goldsturm'	K9	4
Euphorbia seguieriana	prýšec Seguierův	K9	5
Calamintha nepeta 'Triumphator'	marulka (máta) nepeta 'Triumphator'	K9	8
Sesleria autumnalis	sveřepovec podzimní	K9	8
Ratibida columnifera 'Red Midget'	třapatkovka sloupovitá 'Red Midget'	K9	3
Catananche caerulea	katanka modrá	K9	3
Aster 'Kristina'	hvězdnice 'Kristina'	K9	5
Sporobolus heterolepis	prérijní tráva (sporobolus)	K9	5
CELKEM TRVALEK (ks)			93
Crocus 'Ruby Giant' (hnízdo po 10 ks)	šafrán 'Ruby Giant'		50
Crocus sieberi 'Tricolor' (hnízdo po 10 ks)	šafrán Sieberův 'Tricolor'		50
Tulipa fosteriana 'Albert Heijn' (hnízdo po 5 ks)	tulipán Fosterův 'Albert Heijn'		50
Tulipa praestans 'Shogun' (hnízdo po 10 ks)	tulipán zářivý 'Shogun'		50
Allium aflatunense 'Purple Sensation' (hnízdo po 3 ks)	česnek aflatunský 'Purple Sensation'		30
Narcis poeticus recurvus (hnízdo po 5 ks)	narcis básnický		50
CELKEM CIBULOVIN (ks)			280
Záhon Z5		výměra záhonu (m2):	27,7
Calamagrostis 'Overdam'	třtina ostrokvětá 'Overdam'	K9	9
Panicum virgatum 'Shenandoah'	proso prutnaté 'Shenandoah'	K9	9
Phlomis russeliana	srpice Russellova	K9	3
Asphodeline lutea	asfodelka žlutá	K9	5
Baptisia australis	baptisie jižní	K9	2
Penstemon 'Husker Red'	dračík 'Husker Red'	K9	3
Liatris spicata	šuškarda klasnatá	K9	7
Echinacea pallida	třapatka bleďá	K9	5
Aster 'Lady in Black'	hvězdnice 'Lady in Black'	K9	3
Paeonia lactiflora 'Flame'	pivoňka čínská 'Flame'	K9	2
Deschampsia caespitosa 'Goldtau'	metlice trsnatá 'Goldtau'	K9	3
Molinia caerulea 'Heidebraut'	bezkoleneček modrý 'Heidebraut'	K9	6
Aster amellus 'Brilliant'	hvězdnice alpská 'Brilliant'	K9	8
Sedum 'Matrona'	rozchodník 'Matrona'	K9	8
Veronica spicata 'Alba'	rozrazil klasnatý 'Alba'	K9	13
Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'	třapatka zářivá 'Goldsturm'	K9	5
Euphorbia seguieriana	prýšec Seguierův	K9	8
Calamintha nepeta 'Triumphator'	marulka (máta) nepeta 'Triumphator'	K9	13

	Sesleria autumnalis	sveřepovec podzimní	K9	13
	Ratibida columnifera 'Red Midget'	třapatkovka sloupovitá 'Red Midget'	K9	5
	Catananche caerulea	katanka modrá	K9	5
	Aster 'Kristina'	hvězdnice 'Kristina'	K9	8
	Sporobolus heterolepis	prérijní tráva (sporobolus)	K9	8
	CELKEM TRVALEK (ks)			151
	Crocus 'Ruby Giant' (hnízdo po 10 ks)	šafrán 'Ruby Giant'		50
	Crocus sieberi 'Tricolor' (hnízdo po 10 ks)	šafrán Sieberův 'Tricolor'		50
	Tulipa fosteriana 'Albert Heijn' (hnízdo po 5 ks)	tulipán Fosterův 'Albert Heijn'		75
	Tulipa praestans 'Shogun' (hnízdo po 10 ks)	tulipán zářivý 'Shogun'		100
	Allium aflatunense 'Purple Sensation' (hnízdo po 3 ks)	česnek aflatunský 'Purple Sensation'		30
	Narcis poeticus recurvus (hnízdo po 5 ks)	narcis básnický		50
	CELKEM CIBULOVIN (ks)			355

Plocha musí být před výsadbou důkladně odplevelena neselektivním herbicidem (akce bude provedena opakovaně 2x, termín odplevelení se provede cca 3–4 týdny před samotnou výsadbou). V prostoru bude stržen drn a zemina bude prokypřena. Mulčovací materiál bude 1 cm pod okolní plochu/obrubník, aby nedocházelo k vysypávání kameniva (mulče) na plochu. Tloušťka mulčovacího materiálu bude 7 cm (fr. 4/8 mm).

Trvalky se se sází minimálně 30–40 cm od okraje obrubníku. Nejprve se rozmístí solitérní trvalky, a poté skupinové, pokryvné a vtroušené trvalky. Po výsadbě trvalek se okamžitě zalijí. Při výsadbě se musí brát ohled na křehký stav rostlin, po zamulčování nejdou trvalky téměř vidět, avšak brzy vyrostou.

Vysazovány budou kontejnerované sazenice. Kvalitní sazenice trvalek a travin, u kterých bude dobrý předpoklad rychlého ujmoutí a dalšího rozvoje, budou vysazovány do jamek bez výměny půdy. Po výsadbě budou rostliny zality, zamulčovány kvalitní mulčem ve vrstvě min. 7 cm. Ke každé trvalce bude přidána jedna tableta.

Trvalkové záhony budou realizovány v podzimním termínu, tedy se cibuloviny vysadí po výsadbě trvalek a společně proběhne zamulčování celé plochy drobným štěrkem světlé barvy.

Veškeré výkopové práce budou prováděné ručně s respektováním inženýrských sítí!

Před zahájením všech prací je nutné si nechat vytyčit veškeré inženýrské sítě!

Do záhonů se nesmí dávat textilie!! A mulčovat pouze jedním typem mulče!!

Následná péče bude 1 rok

4.3.3. Cibuloviny

Cibuloviny budou vysázeny do hnízd po 3, 5 až 10 kusech přímo do záhonu /dle specifikace PD/. Výsadba cibulovin se provádí na podzim (od konce září do konce října), hloubka výsadby je kolem dvojnásobku výšky cibule. Vybrané druhy cibulovin nevyžadují speciální údržbu, a není třeba je na léto z půdy vyjmát. Po jejich odkvetení na jaře nadzemní část zaschne a zatáhne se. Cibuloviny jsou skvělým způsobem, jak přidat barvu a květy do parkových ploch, a navíc jsou poměrně snadné na pěstování. Po výsadbě cibulí je důležité udržovat půdu vlhkou, ale ne mokrou. Po odkvětu cibulí je možné trávník sekat, ale je lepší sekat opatrně, abyste nepoškodili cibule.

4.3.4. Založení trávníku

Z plánu v grafické příloze je plocha trávníku cca 161.7 m². Jedná se o založení trávníku parkového zakládání klasickým výsevem, který bude udržován častější frekvencí seče.

Při terénních úpravách a při všech činnostech s půdou bude dodržena norma ČSN 83 9031 – Trávníky a jejich zakládání. Plochy pro výsev musí být bez nerovností, erozních rýh a stavebních zbytků. Trávník se zakládá na plochách nezaplevelených, nejlépe co nejdříve po dokončení zemních prací. V případě zapleveleného pozemku je nutné nejdříve plevele odstranit, ať už mechanicky nebo chemicky. Klasické zatravnění menších ploch se provádí ručně, pak se travní semeno zapraví do země hrabáním, plochy se uválejí a zalijí. Po provedení výsevu se trávník dále ošetřuje a zalévá, přihnojuje, odpleveluje a kosí. Nejvhodnější doba výsevu je na jaře (březen až květen) a na podzim (srpen až září). Je důležité, aby traviny byly do doby letních přísušků a před příchodem prvních mrazíků dostatečně prokořeněny.

Výsevek: 0,030 kg/m².

4.3.5. Hnojení rozpustnými tabletami

Jedná se o speciální plně pomalu rozpustné minerální hnojivo s vysokým obsahem živin, které se z nich pozvolna a dlouhodobě uvolňují.

Aplikace probíhá tak, že k mladému stromku se kladou tablety na povrch půdy a patou nohy se zašlápnou mělce pod povrch. Lze je zapravit i do úrovně kořenů (ne pod kořenový systém rostliny), na okraj výsadbové jamky.

Vzdálenost tablet od kmene odpovídá průmětu obvodu koruny na půdu. Nejbližší se tablety kladou do vzdálenosti 15 cm od kmene, nejdále do vzdálenosti o 10 cm větší, než je průmět obvodu koruny na půdu.

Dávkování: stromy 10 ks, trvalky 1 ks tablet po 10 g.

4.3.6. Mulč

Jako mulčovací materiál bude v trvalkových záhonech použit ostrohranný štěrk – drcené kamenivo frakce 4/8, aplikovaný ve vrstvě o tloušťce 7 cm. Při pokládce je nutné dbát zvýšené opatrnosti zejména v blízkosti křehkých stonků rostlin a travin. Vrstva mulče bude zakončena přibližně 1 cm pod horní hranou záhonu.

Stromy budou mulčovány volně loženou borovou kůrou ve vrstvě minimálně 10 cm. Materiál musí být jemně drcený a rovnoměrně rozprostřen v kruhu o průměru přibližně 1 m kolem kmene. Mulč se nesmí pokládat na kořenové náběhy.

V obou případech bude mulčovací vrstva v prvních letech po výsadbě významně omezovat růst plevelů a zároveň přispěje k udržení půdní vlhkosti a stabilní teploty půdy.

5. NÁVRH NÁSLEDNÉ PÉČE

Cílem následné péče je zajistit ujmoutí nově vysazených stromů a jejich dlouhodobý zdravý růst.

Zejména první rok je pro vývoj zahrady nejdůležitější. Součástí realizace, je dle ČSN 83 9021 a 83 9031, i dokončovací péče. Cílem je dosáhnout stavu, který při navazující péči podle ČSN 83 9051 zaručuje další rozvoj výsadeb. Zahnuje všechny činnosti, které jsou nutné právě k dosažení stavu k převzetí. U výsadeb dřevin lze úspěšné ujmoutí rozpoznat od poslední třetiny měsíce června podle růstu letorostů, u trvalek tehdy když vyrašily nebo zakořenily, u trávniku je způsobilosti k přejímce dosaženo, když v pokoseném stavu dosahuje pokryvnost půdy asi ze 75 % rostlinami osevní směsí.

Rozvojová péče slouží k dosažení funkčního stavu; navazuje na dokončovací péči podle ČSN 83 9021, ČSN 83 9031, případně ČSN 83 9041. V porovnání s udržovací péčí, vyžaduje zvýšený rozsah prací. Zejména první dva až tři roky jsou pro vývoj sadových úprav nejdůležitější. Udržovací péče slouží k zachování funkčního stavu.

Následná péče se bude řídit SPPK A02 001 Výsadba stromů - 6 Dokončovací a rozvojová péče po výsadbě: ve zkratce pro stromy a keře:

- zálivka bude prováděná z retenční nádrže

5.1. Stromy, keře

- Výchovní řez dle SPPK A02 002 Řez stromů
- Stromy – 2x ošetření (kontrola úvazku u stromů, odstranění suchých větví, 10x zálivka 200 l/1 strom (bude prováděna dle potřeby v závislosti na klimatických podmínkách).
- Záhonové výsadby – 2x ošetření (odplevelení, odstranění suchých větví, odstranění odkvetlých částí trvalek, přikrytí a odkrytí růží apod.), 5x zálivka 10-20 l/1 m² (bude prováděna dle potřeby v závislosti na klimatických podmínkách).
- Travníkové plochy – 8x pokosení (jedno pokosení je v ceně založení trávniku).

Po třech letech /nebo až pěti – dle stavu/ možno demontovat kotvení stromů a ochranný plůtek

5.2. Trvalky, traviny

- a) 2x ošetření (odplevelení, odstranění suchých částí, odstranění odkvetlých částí)
- b) 2x zálivka 10–20 l/m² (bude prováděna dle potřeby v závislosti na klimatických podmínkách)
- c) vypletí záhonové výsadby v průběhu roku, v případě potřeby doplnění mulče
- – každoroční údržba začíná na začátku vegetačního období (konec února, začátek března) smíšené trvalkové výsadby se v době, pomocí křovinořezu nebo motorové kosy seříznou na výšku cca 5 cm nad zemí, kdy není na záhonech sníh a půda je ještě částečně zmrzlá, aby se nepromáčkla mulč. Vzniklá hmota se vyhrabe ze záhonu a odveze se na kompost.
- Trvalky a traviny by se měly pravidelně sestříhnout - 1 x ročně v únoru, před začátkem vegetace, aby byl viditelný jarní efekt cibulovin.
- Doporučuje se přihnojovat - 1 x za 3leté období, odplevelovat - 1 x ročně do doby zapojení. Zálivka - 2 x ročně a doplnění mulčovací hmoty - 1 x za 3leté období.
- Cibuloviny po odkvětu zatáhnou, zde péče odpadá. Jen se 1 x ročně odstraní odumřelé části po odkvětu.

5.3. Péče o trvalkové záhony a údržba

Hlavní důraz je kladen na prevenci a eliminaci zanášen organickými zbytky. Proto se musí každý rok odstraňovat odumřelý vegetační kryt (zimní období – nejlépe únor před rašení případných cibulovin). Dále

odstranění nánosů listů a odpadků. Tedy během vegetačního roku by se mělo naplánovat 2–4 cykly odplevelení výsadeb, 1 x ročně odstranění nadzemní hmoty. Zavlažování musí být provedeno dle potřeby v závislosti na klimatických podmínkách. Herbicidy se v žádném případě nesmějí používat (*Eppel-Hotz 2019, Pflanzen für Versickerung und Retention, 2019*). Trvalkové záhony se každoročně stříhají. Většinou v únoru či začátku března – avšak dle počasí. Cílem je vzniklou uschlou biomasu nechat na záhoně co nejdéle, ale po takovou dobu, než se začnou klubat cibuloviny – především krokusy. Protože trvalkový záhon můžeme ostříhat ručně či křovinořezem a musíme právě dbát na to, abychom při odstraňování nepoškodily rašící cibuloviny. Prvním indikátorem pro zahájení odstraňování uschlých částí je růst cibuloviny *Crocus*. Výška seče je 50 mm nad povrchem půdy. Rozkleslé rostliny je potřeba dostříhat ručně – nůžkami, aby se nepoškodily živé listy v přizemní listové růžici. Vzniklou biomasu odvážíme na kompost. (Zdroj: *Smíšené trvalkové výsadby, Baroš, Martínek*)

5.4. Základní údržba travnatých ploch

- Pravidelné sečení a úklid travní hmoty.
- Hnojení organickými a anorganickými hnojivy v závislosti na příslušném typu.
- Závlaha travnatých ploch.
- Likvidace dvouděložných plevelných druhů a ochrana proti chorobám.

6. ODPADY NA STAVENIŠTI

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu tohoto zákona. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací příslušnému orgánu mající na starosti odpadového hospodářství. Zatřídění odpadů je stanoveno dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

Toxický odpad se nepředpokládá, stavba bude produkovat běžné odpady.

Množství těchto odpadů je pouze orientační a generální projektant nenese odpovědnost za nesoulad se skutečným stavem.

Podrobněji budou odpady specifikovány v rámci výměr projekčního rozpočtu.

Stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště, a to v rámci hranice staveniště. Odpady se budou před likvidací jímat na staveništi ve speciálních kontejnerech či nádobách. Množství odpadů je uvedeno orientačně. V případě, že dodavatel stavby zjistí, že množství, typ či kategorie produkovaných odpadů se liší, je povinen o této skutečnosti informovat stavební úřad a dotčené orgány státní správy. Stejnou povinnost má i v případě, že zvolí jiný způsob jejich likvidace, než je uveden výše.

Odpady budou likvidovány dle jejich druhu. Pevný odpad bude uložen na skládku, recyklován či spálen ve spalovně, kapalný odpad (např. splaškové vody ze zařízení staveniště) budou likvidovány v čistírně odpadních vod.

7. BEZPEČNOSTNÍ UJEDNÁNÍ

Přístup na staveniště (dílo) je z místní komunikace, skládky materiálu budou na pozemku investora, na ploše dočasného záboru. Při stavbě budou respektovány všechny připomínky orgánů a organizací, které eventuálně budou vzneseny při povolovacím řízení.

Je třeba dbát o dodržování obecných pravidel bezpečnosti práce, dodržovat technologické postupy apod. Zhotovitel bude dodržovat společná ustanovení uvedená v souvisejících částech dokumentace.

Před započítím práce je nutno vytyčit všechna podzemní vedení a dodržet podmínky správců inženýrských sítí. Zakreslení tras jednotlivého vedení inženýrských sítí je pouze orientační (pokud je součástí studie/návrhu).

Navrhované výsadby respektují ochranná pásma vedení stávajících i navrhovaných inženýrských sítí. Před započítím výkopových prací pro sázení je nutné nechat si vytyčit vedení inženýrských sítí jejich příslušnými správci přímo v terénu.

V případě, že po vytyčení skutečného stavu budou plánované stromy v kolizi s těmito sítěmi, budou posunuty či nebudou vysazovány. Budou-li v kolizi s ochranným pásmem, lze tyto stromy vysázet s aplikací protikořenové fólie.

V Brně, listopad 2025

Vypracovala: Ing. Pavla Bártová